



## ROLE D'AUDIENCE

### Composition

Président : Aboudou Razack BELLO  
Assesseurs : Emile LOGO ET Mahutin Angèle Anna  
BADIN  
Greffier : Aldine Sandra GOUTON

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 3, Audience de Mise en état 1

DATE ET HEURE: 05 JUIN 2026 09:00

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)

| NUMERO<br>D'ORDRE    | REFERENCES<br>DU DOSSIER  | PARTIES A L'INSTANCE     |                                 |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE<br>L'AJOURNEMENT |
|----------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------|---------------------|---------------------------|
|                      |                           | DEMANDEUR(S)             | DEFENDEUR(S)                    | INTERVENANT(S) |                     |                           |
| AFFAIRES EN DELIBERE |                           |                          |                                 |                |                     |                           |
| 1.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4280 | BABA DOUDOU Roch Lambert | HERITIERS PIERRE CODJO<br>ABILE |                |                     |                           |
| AFFAIRES ANCIENNES   |                           |                          |                                 |                |                     |                           |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER      | PARTIES A L'INSTANCE                                   |  |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|--|--|----------------|---------------------|------------------------|
|                |                           | DEMANDEUR(S)   | DEFENDEUR(S)                           | INTERVENANT(S) |                     |                        |
| 1.             | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0371 | AKADIRI Ismaïla  | ADJAGBONI Elvis<br>MOUSTAPHA Karamatou |                |                     |                        |
| 2.             | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0384 | HERITIERS HODONOU<br>ZANNOU JACOB                      | COMMUNE DE OUIDAH                      |                |                     |                        |
| 3.             | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0784 | ASSOGBA Ahouandjinou<br>NOUKONME Marcelin              | ATCHOU Cyrille                         |                |                     |                        |
| 4.             | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0897 | SALAOU Moninou<br>BALARO A. Appoline<br>ADJOVI Nicolas | KAKPO Elie<br>GBOZÉKPA -               |                |                     |                        |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER      | PARTIES A L'INSTANCE   |                                    |                       | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|------------------------|------------------------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|
|                |                           | DEMANDEUR(S)           | DEFENDEUR(S)                       | INTERVENANT(S)        |                     |                        |
| 5.             | COT_CSAP/CPI/RG/2023/0928 | ALLIGBONOU AZAGNANDJI  | ALLONOMBA Eugène                   |                       |                     |                        |
| 6.             | COT_CSAP/CPI/RG/2023/0974 | ADELAKOUN ADJAÏ Benoît | HÉRITIERS DE FEU GOUTHON POLYCARPE | Commune De Cotonou    |                     |                        |
| 7.             | COT_CSAP/CPI/RG/2023/1047 | ZODJISSI Florent       | VIKOUN Gentille                    |                       |                     |                        |
| 8.             | COT_CSAP/CPI/RG/2023/1170 | AHOUISSOU Eugène       | AYITCHEDEHOU Maïmounatou           | OTCHOOUN Codjo Julien |                     |                        |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER      | PARTIES A L'INSTANCE     |   |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|--------------------------|---|----------------|---------------------|------------------------|
|                |                           | DEMANDEUR(S)             | DEFENDEUR(S)  | INTERVENANT(S) |                     |                        |
| 9.             | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1218 | SAOSSI Thérèse           | Comité De Lotissement De Houèto Secteur 10<br>GBEDJI Félix<br>Cabinet Topo-plus |                |                     |                        |
| 10.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1239 | DOSSA H. Raymond         | Chef D'arrondissement De Godomey  |                |                     |                        |
| 11.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1256 | HERITIERS DE DATRINIDADE | Commune De Sème - Podji   |                |                     |                        |
| 12.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1315 | HERITIER AISSO SÉVÉRIN   | HONTONFIMDE Houédanou<br>HONTONFINDE Félix<br>MONKPODE K. Codjo                 |                |                     |                        |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER      | PARTIES A L'INSTANCE  |   |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|---|---|----------------|---------------------|------------------------|
|                |                           | DEMANDEUR(S)  | DEFENDEUR(S)  | INTERVENANT(S) |                     |                        |
| 13.            | COT_CSAP/CPI/RG/2023/1441 | AHOANSOU Diane Marie-Reine<br>AHOANSOU Maeva Mariline<br>AHOANSOU Luc Léonce<br>AHOANSOU François D'Assises | AHOANSOU K. Pascal  |                |                     |                        |
| 14.            | COT_CSAP/CPI/RG/2023/1453 | GOVOETCHAN S. Léopold   | SODINYESSI Assogba<br>MINTOZOUOME Appolinaire<br>GOUSSANOU Pierre |                |                     |                        |
| 15.            | COT_CSAP/CPI/RG/2023/1496 | SOSSAMINOU Bruno  | Commune De Cotonou<br>IGN   |                |                     |                        |
| 16.            | COT_CSAP/CPI/RG/2023/1634 | YOKPO Vitou G. Léonard  | KOHOUNKPA Gilbert<br>TEYEKON Fréjus                               |                |                     |                        |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER      | PARTIES A L'INSTANCE                   |  |                 | OBJET DE LA DEMANDE                | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|--|--|-----------------|------------------------------------|------------------------|
|                |                           | DEMANDEUR(S)                           | DEFENDEUR(S)                               | INTERVENANT(S)  |                                    |                        |
| 17.            | COT_CSAP/CPI/RG/2023/1726 | HERITIERS DE FEU HOUNYE HOUNKPE        | TOSSOU Bodjrenou Josephine                 | KOSSOU Théodore |                                    |                        |
| 18.            | COT_CSAP/CPI/RG/2023/1729 | REPRESENTANT DE AHOSSIKPE FININ LEON   | REPRESENTANT FAHINDE APPOLINAIRE ET AUTRES |                 | Confirmation de droit de propriété |                        |
| 19.            | COT_CSAP/CPI/RG/2023/1738 | TOUDONOU Hounsa Sylvain                | GAUTHE Cédric                              |                 |                                    |                        |
| 20.            | COT_CSAP/CPI/RG/2023/1816 | HOIRIE DE FEU YEHOUENOU GOUDJO GERMAIN | AGONGLO Théodore<br>AGBO Anatole           |                 |                                    |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCESDU<br>DOSSIER   | PARTIES A L'INSTANCE                                 |   |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE<br>L'AJOURNEMENT |
|-------------------|---------------------------|--|---|----------------|---------------------|---------------------------|
|                   |                           | DEMANDEUR(S)   | DEFENDEUR(S)                                  | INTERVENANT(S) |                     |                           |
| 21.               | COT_CSAP/CPI/RG/2023/1938 | LES AYANTS DROIT DE FEU<br>ALOUGBIN ABÉO             | BIAOU Abel<br>ADJOVI Honorat<br>HODE Lucie    |                |                     |                           |
| 22.               | COT_CSAP/CPI/RG/2023/2004 | AGUEGUE Germain                                      | ADJOVI Gabriel<br>MENSAH Azomah Daniel        |                |                     |                           |
| 23.               | COT_CSAP/CPI/RG/2023/2049 | AHOUCANDJINO K. Pascal                               | HOUNKPATIN Erariste<br>AGBAYAHOUN G. Hortense |                |                     |                           |
| 24.               | COT_CSAP/CPI/RG/2023/2118 | CODJIA Claude Mircille<br>BOKO Thomas Sévérin Toundé | AGBTIP-BENIN<br>CHABI Jimmy                   |                |                     |                           |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER      | PARTIES A L'INSTANCE                 |   |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|--------------------------------------|---|----------------|---------------------|------------------------|
|                |                           | DEMANDEUR(S)                         | DEFENDEUR(S)  | INTERVENANT(S) |                     |                        |
| 25.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2277 | SOSSA Ange                           | LES HÉRITIERS DE FEU ODJE BÉNOÏT  |                |                     |                        |
| 26.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2670 | ADANHO Assiba Marette<br>DAVES Irène | SOKADJO Alexis<br>HADONOU Yovo Armelle<br>Gloria<br>ADETOLA Marie<br>BAKPETE Thomas |                |                     |                        |
| 27.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2942 | EZH Edwin Chinedu                    | KOLEVO Philippe   |                |                     |                        |
| 28.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3040 | HOIRS SINZOGAN Moise                 | HOUNYE Bernard  |                | confirmation        |                        |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER     | PARTIES A L'INSTANCE                  |                                     |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------|---------------------|------------------------|
|                |                           | DEMANDEUR(S)                          | DEFENDEUR(S)                        | INTERVENANT(S) |                     |                        |
| 29.            | COT_CSAP/CPI/RG/2023/3777 | AVALIGBE Mensanh                      | KOUKOU Christian Arsène             |                |                     |                        |
| 30.            | COT_CSAP/CPI/RG/2023/3867 | HÉRITIERS DE FEU<br>AYIWANOU AMOUSSOU | HOUNDETE Armand<br>HOUNKPE Daniel   |                |                     |                        |
| 31.            | COT_CSAP/CPI/RG/2023/3904 | SOKENOU Kossi                         | AKONDE Finagnon                     |                |                     |                        |
| 32.            | COT_CSAP/CPI/RG/2023/3911 | GNACADJA GOUJO Antoine                | HÉRITIERS DE FEU<br>TOFFFOUN PASCAL |                |                     |                        |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER      | PARTIES A L'INSTANCE         |  |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|------------------------------|--|----------------|---------------------|------------------------|
|                |                           | DEMANDEUR(S)                 | DEFENDEUR(S)   | INTERVENANT(S) |                     |                        |
| 33.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4088 | CHODATON Solange Rachel      | AGBOZO Stanislas<br>AGBOZO Marth                                   |                |                     |                        |
| 34.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4673 | MEDEDJI Damien Dieudonne     | TOBOSSOU Mario<br>AZANMADOHOUEYOU Q.<br>Eusèbe<br>NANOUKON Sévérin |                |                     |                        |
| 35.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0385 | COLLECTIVITE DOSSOU<br>KPEVI | Collectivité Agonma Jean-marie<br>TOGBE Olory                      |                |                     |                        |
| 36.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0487 | ADDA Célestine Cica          | ATTINDEKOUN Yaovi Martin   |                |                     |                        |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER      | PARTIES A L'INSTANCE  |   |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|-----------------------|---|----------------|---------------------|------------------------|
|                |                           | DEMANDEUR(S)          | DEFENDEUR(S)                              | INTERVENANT(S) |                     |                        |
| 37.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2256 | AIKPA Firmin          | AHOUANDJINOU Pascal<br>TCHAKPASSOU Julien |                |                     |                        |
| 38.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2278 | DJREKPO Yaovi Charles | FANOUE Olivier                            |                |                     |                        |
| 39.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2324 | HOUNYO Aguêmon        | METOGBE Théodore<br>KOUNDE Innocent       |                |                     |                        |
| 40.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2425 | KADJA Ablawa Marie    | SALAMI Liamidi<br>SALAMI Ganiou           |                |                     |                        |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER      | PARTIES A L'INSTANCE                               |   |                | OBJET DE LA DEMANDE  | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|--|---|----------------|--|------------------------|
|                |                           | DEMANDEUR(S)                                       | DEFENDEUR(S)  | INTERVENANT(S) |  |                        |
| 41.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2541 | REPESANTANT HOIRS TOGBETO OKÉ                      | REPESANTANT HOIRS SEWA MATHIAS  |                |  |                        |
| 42.            | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0381 | REPRESENTANT HERITIERS DE FEU ADJATOKPIKPO DAKOSSI | ALINGO Prince Corneille DOGBEAVOU Pascaline ADEOTI Ibrahim  |                | Assignation en confirmation de droit de propriété avec signification de pièces   |                        |
| 43.            | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1172 | VLAVONOU Ahissou René                              | RFEPRESENTANTS HERITIERS DE FEU VLAVONOU GANTEDJI ADANWIHOUN E. S. J AVOGAN Anicette ALIHONOU Mathieu |                | Assignation en confirmation de droit de propriété, en annulation de vente et en expulsion avec signification de pièces |                        |
| 44.            | CSAF/CPI/RG/2026/0380     | ATAKOU Thomas                                      | HOUNSSOUTRO Sewanou Lavenir   |                | ASSIGNATION EN RECONNAISSANCE DE VENTE DE PARCELLEET RESTITUTION DE TITRE DE PROPRIETE AVEC SIGNIFICATION DE PIECES    |                        |

|        |                       |                          |                         |                        |  |  |
|--------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|--|--|
| Stat : | Dossiers au rôle : 45 | Affaires en délibéré : 1 | Affaires anciennes : 44 | Affaires nouvelles : 0 |  |  |
|--------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|--|--|

Fait à Cotonou, le 05 juin 2026

**Le Greffier en Chef**



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

AGUE Dossoumou Médard